**Техническое задание по созданию социальной гостиницы в ОГКОУ Ульяновском детском доме «Гнёздышко» - Центре по развитию семейных форм устройства и сопровождению семей и детей**

ОГКОУ Ульяновский детский дом «Гнёздышко» - одно из старейших учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Ульяновской области.

На протяжении двадцати лет детский дом «Гнёздышко» является детским домом семейного типа, изо дня в день создавая для воспитанников атмосферу максимально приближенную к «домашней». Мы хотим, чтобы наши выпускники были успешными людьми: получили хорошее образование, нашли работу по душе и создали семью.

Случается, что получить желаемую специальность становится проблемой из-за отсутствия общежития у образовательной организации профессионального образования.

Решить проблему с временным проживанием выпускника на время учебы или проживания его в каникулярный период; для возможности социализации и адаптации воспитанников детского дома (приобретение навыков самостоятельного бытоустройства), а также временного размещения ребёнка, оказавшегося в трудной жизненной ситуации, представляется возможным, создав на базе детского дома социальную гостиницу.

**Социальная гостиница**  – учреждение, находящееся на самообеспечении (независимо от формы собственности), предоставляющие социальные услуги.

Создаваемая на базе ОГКОУ Ульяновского детского дома «Гнёздышко» социальная гостиница рассчитана на пять человек и предназначена для временного пребывания выпускников детского дома в возрасте от 18 до 23 лет, получающих образование, детей, попавших в трудную жизненную ситуацию.

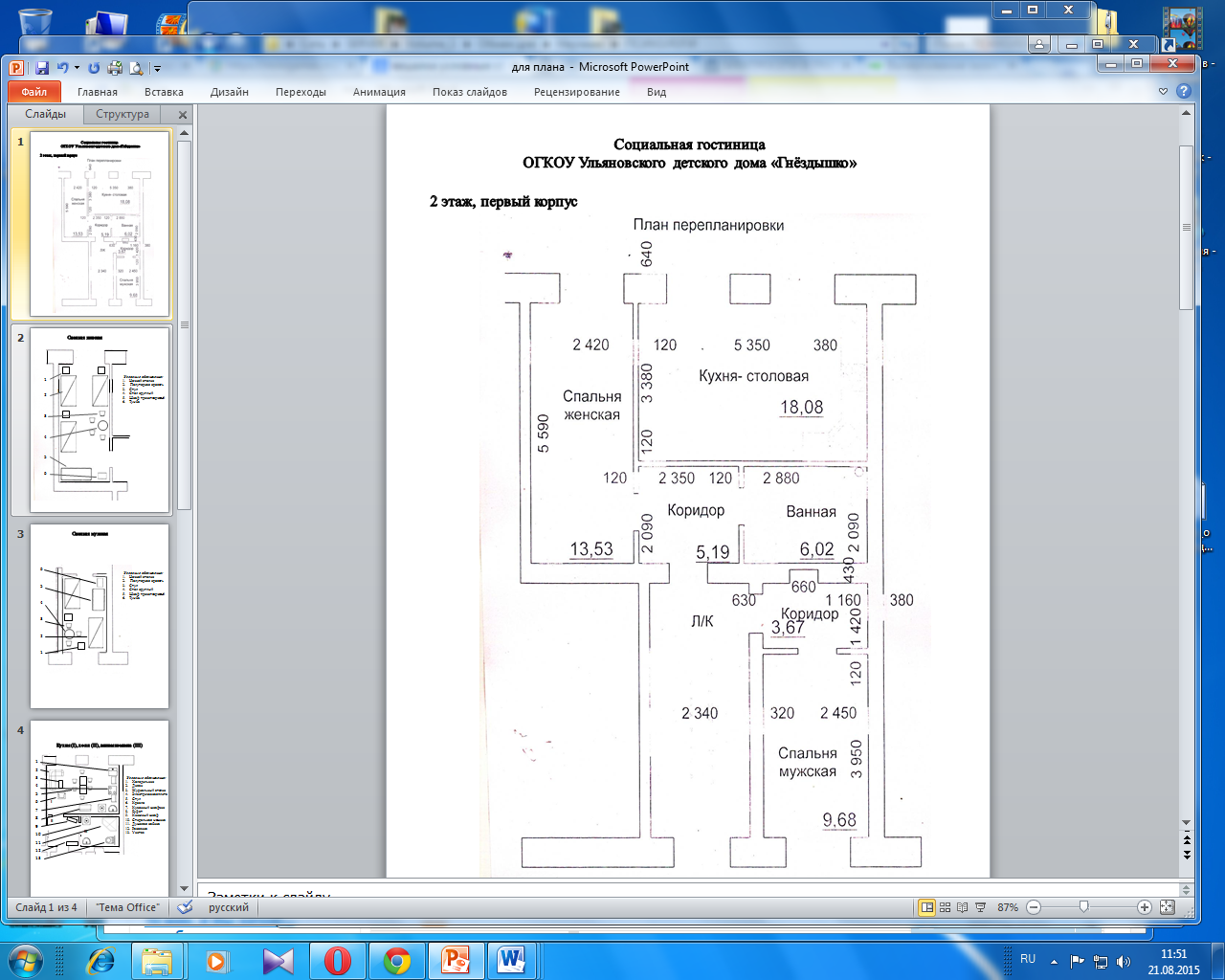
**Общее описание социальной гостиницы**

Социальная гостиница ОГКОУ Ульяновского детского дома «Гнёздышко» располагается в правом крыле здания на втором этаже (Рис. 1).

Размещение в гостинице осуществляется с разрешения директора детского дома (в отношении выпускников), по направлению органов опеки. Проживание в социальной гостинице бесплатное. Санитарные условия (уборка помещений, стирка постельного белья и т.п.) осуществляется силами проживающих в гостинице.

Социальная гостиница представляет собой две жилых комнаты (номера) на трёх человек (женская спальня) и двух человек (мужская спальня), холла (коридор), кухни-столовой и ванной комнаты.

*Рисунок 1*



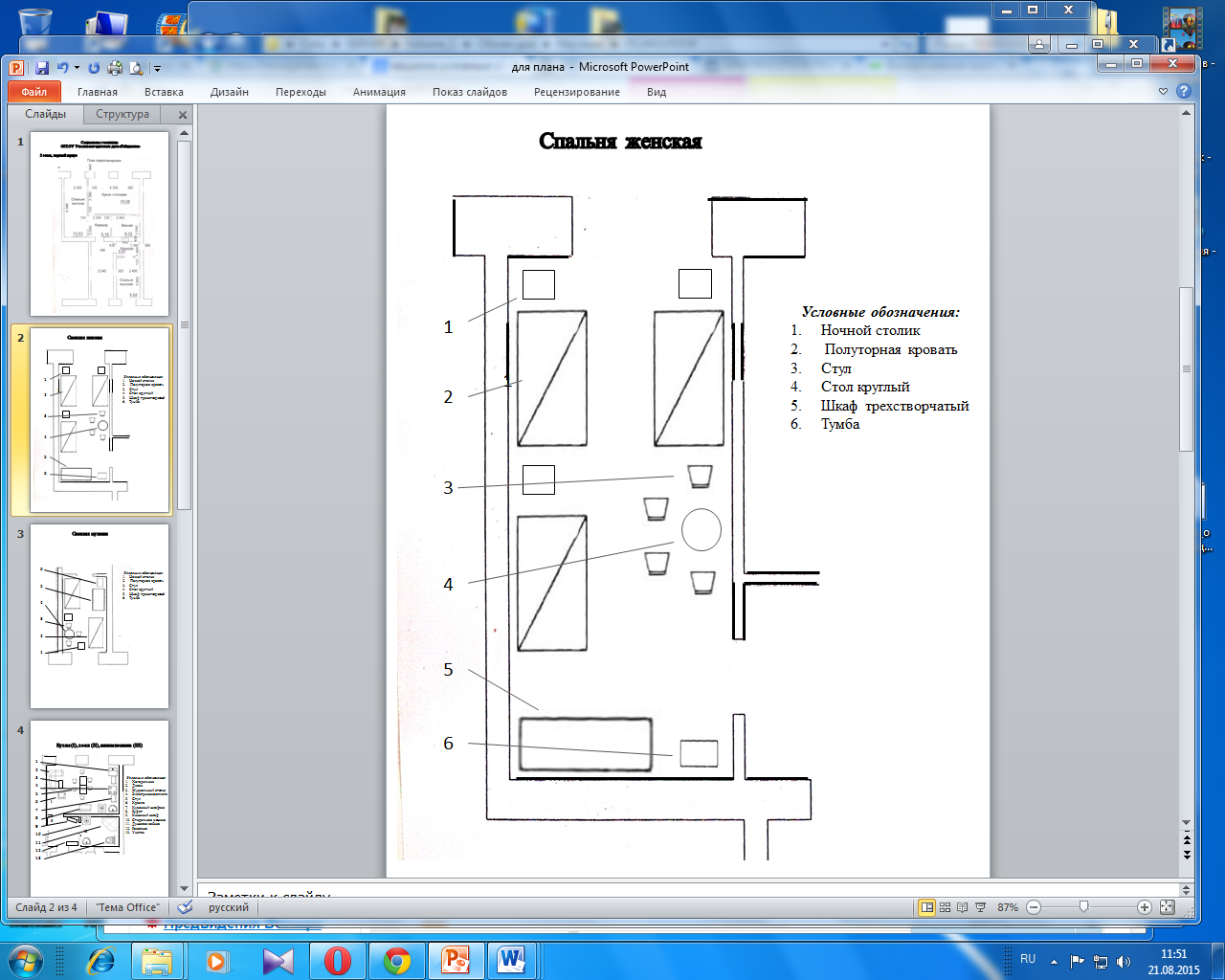
Для открытия социальной гостиницы необходимо осуществить переоборудование помещений детского дома, проведение ремонтных работ, а также приобретение мебели и бытовой техники.

**Помещения социальной гостиницы**

***Комната на трёх человек***

*Рисунок 2*

**Схема комнаты на трёх человек**



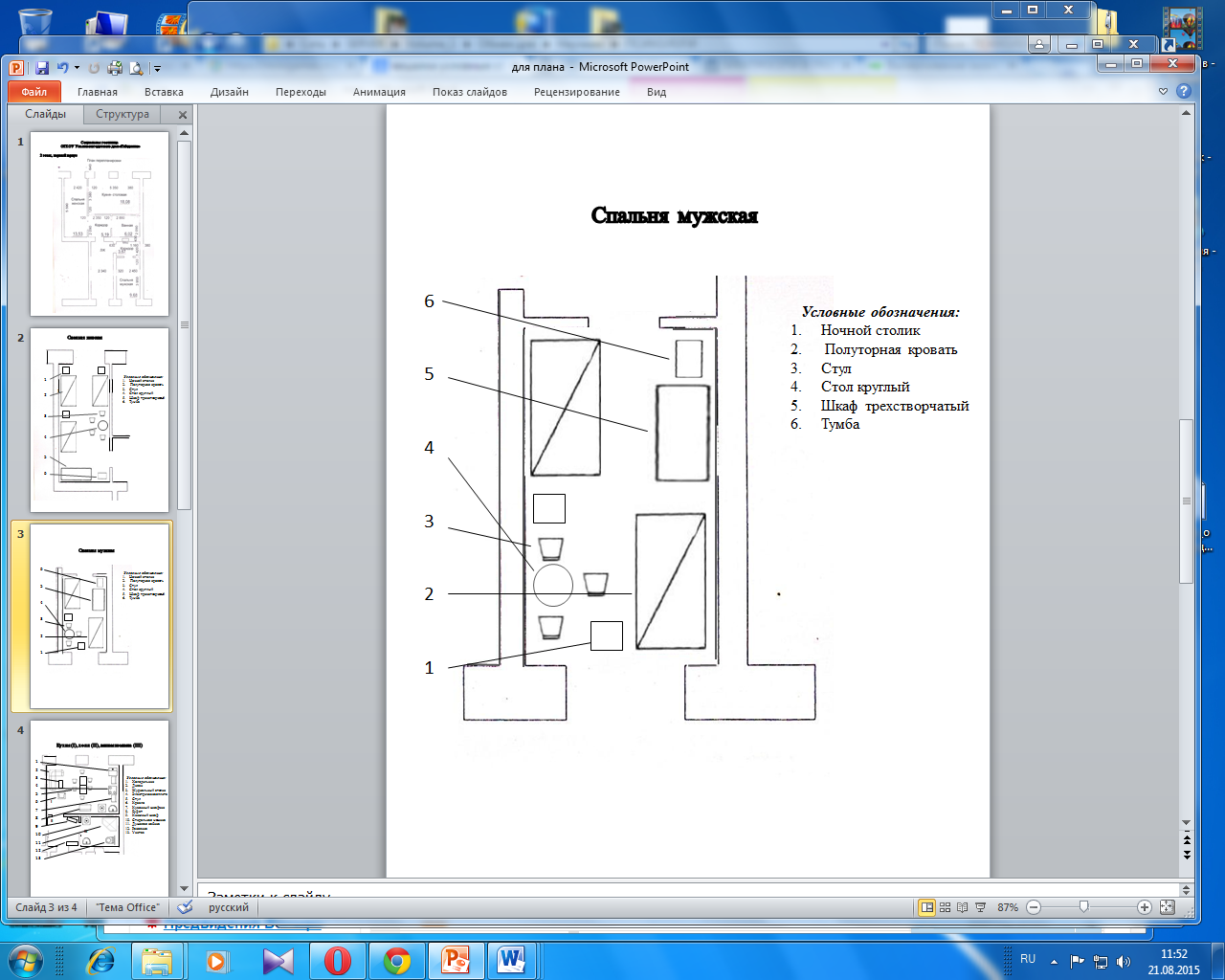
***Необходимые ремонтные работы***

Замена межкомнатной двери на входную. Замена выключателей. Обрезка куска трубы, выходящей из потолка. При аккуратном демонтаже и установке двери замена обоев не требуется.

Предполагается установка над каждой кроватью бра, а также закрепление на стене телевизора на кронштейне.

***Комната на двух человек***

*Рисунок 3*



***Необходимые ремонтные работы***

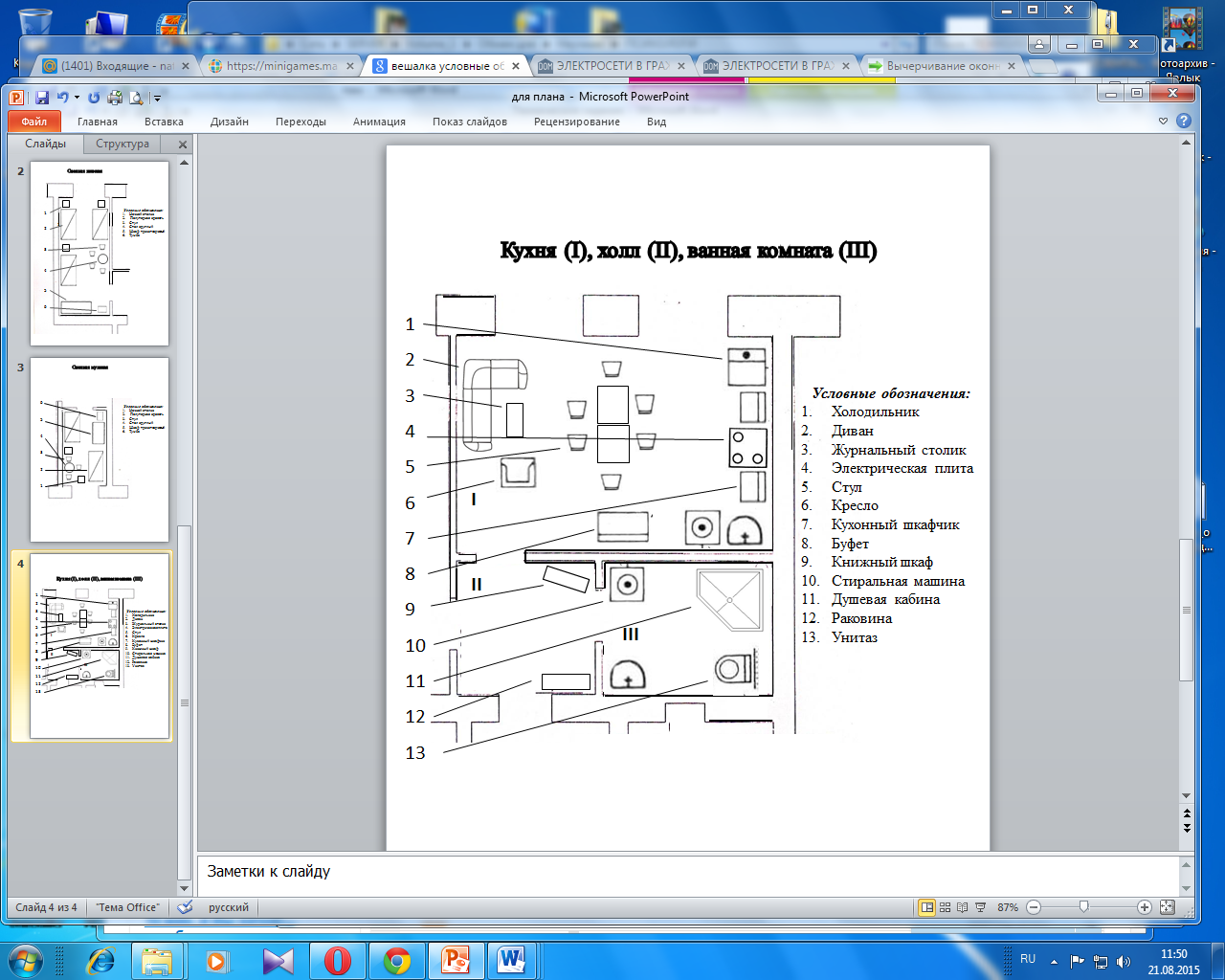
Замена окна, замена межкомнатной двери на входную. Покраска радиаторов, побелка потолка, оклейка стен обоями, замена линолеума, плинтуса, выключателей, проводки.

Необходимо проверить воздуховод.

Предполагается установка над каждой кроватью бра, а также закрепление на стене телевизора на кронштейне.

***Кухня***

*Рисунок 4*



***Необходимые ремонтные работы***

Шпатлевка стен у окон, оклейка стен обоями, подводка отдельного кабеля от ЩО с отдельного автомата ~220в и разводка розеток для холодильника, электроплиты, стиральной машины. Подводка ХВС, ГВС и канализации из ванной. Замена двери.

***Холл – коридор*** *(Рис. 4)*

Замена линолеума, покраска стен масляной краской, побелка, установка входной двери.

***Ванная комната*** *(Рис. 4)*

Замена подводки ХВС, ГВС и канализации, электропроводка. Установка раковины для умывания, душевой кабины.

Пол – плитка. Стены – плитка. Потолок – белая масляная краска.